

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : כ"ח תשרי התש"פ
27/10/19
סימוכין : 304036

פרוטוקול בסבב חתימות ועדת פטור ממכרז מיום 27/10/2019

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר ישי בן אלי, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אסתי פלדמן, חברת וועדה, יועצת משפטית

הנושא : משרד הבינוי והשיכון 27/10/2019

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן :

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תחילת התקשרות לגרסה זו	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למודד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למודד)
636332	דגן מושלי ארכיטקטים בע"מ	אדריכלות. צפת (מחוז גליל עירוני)	מאגר	472,843 ₪ [לאחר 10% הנחה]	350,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30.12.2024	30.03.2010	332,482 ₪	1,973,238 ₪
636333	ה.מ.ד.י תנדסה בע"מ	מים וכיוב. צפת (מחוז גליל עירוני)	מאגר	80,557 ₪	250,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30.12.2024	30.03.2010	64,481 ₪	494,880 ₪
636334	אינני יהודה אשך בע"מ	תנועה וכבישים. צפת (מחוז גליל עירוני)	מאגר	470,646 ₪	130,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30.12.2024	30.03.2010	276,340 ₪	1,492,284 ₪
636335	שמעון מרגולין אדריכלות בע"מ	אדריכלות נוף. צפת (מחוז גליל עירוני)	מאגר	413,898 ₪	400,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	30.12.2024	30.03.2010	223,854 ₪	1,498,796 ₪
635448	פוטו – מאפ בע"מ	מודד. שבלי - אום אל ג'ים (מחוז גליל עירוני)	מאגר	109,146 ₪ [לאחר 10% הנחה]	244,000 ₪	מיום אישור החשב הכללי	31.12.2025	11.07.2004	30,421 ₪	899,941 ₪
637107	י.בורדסקי מדידות ורישום מקרקעין בע"מ	מודד. דקל (מחוז דרום כפרי)	מאגר	227,659 ₪	100,000 ₪ [למשרד קיימת אופציה בסך 50,000 ₪]	מיום אישור החשב הכללי	31.08.2024	15.07.2016	49,657 ₪	377,315 ₪

החלטת הוועדה : ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, שלפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה ממליצים לאשרה כמפורט בסעיף 2 לנימוקים שלהלן.

הערות ונימוקים :

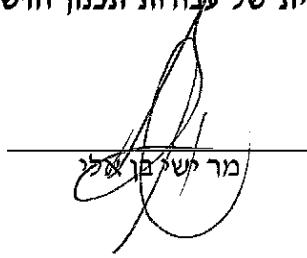
- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי היסכון ועיילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר **ארבל אלטשולר**, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים. (המשך בקשות 636332, 636333, 636334, 635448, 637107)
- למשרד תהא נ תונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). ממליצים לאשר אופציה זו במסגרת הבקשה הנוכחית

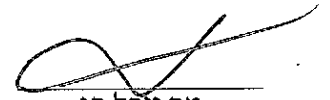
באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.

3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.

4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

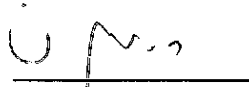

עו"ד אסתי פלדמן


מר ישעיהו בן אילן


מר יובל רוז

אישור החשב הכללי :

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר רוני חזקיהו

תאריך